



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от « 18 » августа 2017 года

№ 29

г. Кострома

### УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

### Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин

### Приглашенные:

#### Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Г. Громова
Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.А. Шипулина
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Е. Неугодникова

#### Представители регулируемых организаций:

Начальник планово-экономического отдела ОАО «Газпромтрубинвест»	О.В. Репин
---	------------

**Кворум для принятия решения имелся.**

**Вопрос:** «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

**СЛУШАЛИ:**

Консультанта отдела регулирования в теплоэнергетике Шипулину А.А., ходатайствовавшего о внесении в повестку заседания вопроса «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунальное хозяйство г. Макарьев» потребителям Макарьевского муниципального района, на 2018-2020 годы».

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять повестку

**Вопрос 1. «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод и утверждении производственной программы в сфере водоотведения для ОАО «Газпромтрубинвест» на 2018 год»**

Слушали уполномоченного по делу установления тарифов Громову Н.Г., сообщившего следующее.

ОАО «Газпромтрубинвест» обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области с заявлением на установление тарифов на транспортировку сточных вод в г. Волгореченск на 2018 г., вх. № О-1714 от 25.07.2017 г.

Имущество находится в собственности предприятия.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по установлению тарифов на транспортировку сточных вод на 2018 год методом сравнения аналогов.

Расчёт тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов произведён в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г.

№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее - Прогноз).

Предмет и цель экспертизы.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности установления тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства РФ № 406);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания).

Экспертиза проводилась с целью определения экономически обоснованной величины тарифов на транспортировку сточных вод для ОАО «Газпромтрубинвест».

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на транспортировку сточных вод для ОАО «Газпромтрубинвест».

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов для ОАО «Газпромтрубинвест» по обоснованию тарифов выполнены работы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ОАО «Газпромтрубинвест».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Газпромтрубинвест» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Деятельность по водоотведению для организации не является основной.

Организация находится на основной системе налогообложения.

Экономическое обоснование тарифов на транспортировку сточных вод на 2018 г.

При установлении тарифов на транспортировку сточных вод для ОАО «Газпромтрубинвест» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2018 год	2019 год	2020 год и далее
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	4,7%	5,4%	4,0%

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Расчет тарифа методом сравнения аналогов производится на основании затрат гарантирующей организации (ОАО «РСП ТПК КГРЭС»); предложения регулируемого предприятия при расчете тарифов методом сравнения аналогов не учитываются.

Планируемый объем реализации услуг:

Плановый объем транспортировки сточных вод принят на основании баланса водоотведения и составил:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед.изм.	2018 г.
1.	Объем транспортируемых сточных вод*	тыс. куб. м	1,90
2.	Хозяйственные нужды предприятия	тыс. куб. м	1,83

3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	0,07
3.1.	-населению	тыс. куб. м	0,0
3.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,0
3.3 .	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,07

\*Стоки передаются на очистку в ОАО «РСП ТПК КГРЭС» в полном объеме.

По запросу департамента гарантирующей организацией подтверждена протяженность сетей водоотведения в натуральных величинах (км) в разбивке по диаметрам.

В соответствии с пунктом 35 Методических указаний необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоотведения и протяженности сети регулируемой организации и рассчитывается по формулам:

$$НВВ_n = (УТР + А) \cdot L_n ,$$

$$УТР = \frac{ТР^{тр,го}}{L^{го}} ,$$

где:

$НВВ_n$  - необходимая валовая выручка, установленная в отношении регулируемой организации, тыс. руб.;

УТР - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

$L_n$  - протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

А - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

$ТР^{тр,го}$  - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке сточных вод, тыс. руб.;

$L^{го}$  - протяженность канализационной сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Определение протяженности сетей в сопоставимых величинах производится в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Протяженность канализационной сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d ,$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}} ,$$

где:

$L_i$  - протяженность в километрах трубопроводов организации  $i$  в сопоставимых величинах, км;

$L_{d,i}$  - протяженность в километрах трубопроводов диаметра  $d$  организации  $i$ , км;

$L_d$  - протяженность в километрах трубопроводов диаметра  $d$  в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

$k_d$  - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра  $d$ ;

$S_d$  - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра  $d$ , тыс. руб./км;

$S_{500}$  - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Гарантирующей организацией представлена информация о стоимости строительства трубопроводов в разрезе диаметров.

По итогам расчетов, произведенных в соответствии с Методическими указаниями, текущие затраты гарантирующей организации на транспортировку воды и транспортировку сточных вод, определенные в соответствии с плановыми затратами ОАО «РСИ ТПК КГРЭС» 2017 года с учетом индекса роста потребительских цены по отношению к 2018 году, определенного прогнозом социально-экономического развития, составили:

- водоотведение: 811,74 тыс. руб.

Протяженность сетей водоотведения:

-гарантирующая организация - 25,91 км в сопоставимых величинах;

- регулируемая организация – 1,46 км в сопоставимых величинах.

Амортизация.

Амортизация подтверждена ведомостью начисления амортизации.

Амортизационные отчисления учтены в максимально-возможном размере – 15% от текущих затрат регулируемой организации и составили 6,84 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка регулируемой организации, рассчитанная методом сравнения аналогов, составила:

- водоотведение: 57,90 тыс. руб.

Тарифы на транспортировку сточных вод составили:

Категория потребителей	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
прочие потребители (без НДС)	29,86	30,96

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	4,0
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,0

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.  
Солдатова И.Ю. – принять предложение Громовой Н.Г.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить производственную программу ОАО «Газпромтрубинвест» в сфере водоотведения на 2018 год.

2. Установить тарифы на транспортировку сточных вод для ОАО «Газпромтрубинвест» на 2018 год с календарной разбивкой:

№ п/п	Категория потребителей	2018 год	
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
1.	Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф руб./куб.м)		
1.1.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	29,86	30,96

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года.

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/427 «Об установлении тарифов на транспортировку сточных вод для ОАО «Газпромтрубинвест» на 2017 год».

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Маракулина И.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	

## Вопрос 2. О корректировке долгосрочных тарифов на техническую воду на 2018 год для ОАО «Газпромтрубинвест».

Слушали уполномоченного по делу установления тарифов Громову Н.Г., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) обратилось ОАО «Газпромтрубинвест» с заявлением и обосновывающими материалами (вх № О-1713 от 25.07.2017 г.) для корректировки долгосрочных тарифов на техническую воду на 2018 г.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», Департаментом принято решение об открытии дела по корректировке тарифов на техническую воду ОАО «Газпромтрубинвест» на 2018 г. методом индексации, произведена экспертиза затрат и величины корректировки тарифов на техническую воду ОАО «Газпромтрубинвест» на 2018 г.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства РФ № 406);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания).

Экспертиза проводилась с целью определения экономически обоснованной величины корректировки долгосрочных тарифов на техническую воду для ОАО «Газпромтрубинвест» на 2018 г.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на техническую воду для ОАО «Газпромтрубинвест» на 2018 г.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов ОАО «Газпромтрубинвест» по обоснованию величины корректировки тарифов на техническую воду для ОАО «Газпромтрубинвест» выполнены работы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;

- экспертиза корректности определения параметров расчета величины корректировки необходимой валовой выручки (далее – НВВ).

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ОАО «Газпромтрубинвест».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Газпромтрубинвест» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Экономическое обоснование корректировки тарифов на техническую воду ОАО «Газпромтрубинвест» на 2018 г.

Регулируемая деятельность не является для предприятия основной.

Организация осуществляет регулируемую деятельность на праве собственности.

Организация находится на общей системе налогообложения.

При установлении корректировки тарифов на водоснабжение для ОАО «Газпромтрубинвест» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2018 год	2019 год	2020 год и далее
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	4,7%	5,4%	4,0%

Сравнительная динамика объемов реализации принята на основании баланса водоснабжения, представленного предприятием, с учетом максимально возможного снижения объемов.

ресурс	2015 г. факт	2016 г. факт	2017 г. план	2017 г. факт (на момент регулирования)	2018 г. прогноз
техническая вода, тыс. м <sup>3</sup>	69,40	88,24	88,24	1,9	81,68

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Плановая величина необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2018 год составила 292,12 тыс. руб.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей, составила:

- по водоснабжению – 1465,36 тыс. руб. (- 118,33 тыс. руб.), в том числе:

1) операционные расходы:

В связи с применением ИПЦ, предложенным Прогнозом социально-экономического развития на момент корректировки, операционные расходы составили:

- по водоснабжению – 673,80 тыс. руб. (- 1,64 тыс.руб.).

2) расходы на энергоресурсы:

Затраты на энергоресурсы отсутствуют.

3) расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:

Затраты на покупку технической воды у поставщика ОАО «Интер РАО – Электрогенерация» по тарифу, установленному постановлением Департамента от 04.08.2017 г. № 17/114, составили 534,09 тыс. руб. (-80,67 тыс. руб.)

4) неподконтрольные расходы:

Водоснабжение:

Налог на имущество принят в соответствии с расчетом, с учетом ежегодного снижения на 2,2% от амортизационных отчислений составил 74,05 тыс. руб.

5) Амортизационные отчисления.

Затраты приняты в соответствии с отчетом по Главной книге счетов и составили 173,38 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Необходимая валовая выручка составила 1465,35 тыс. руб.

Величина скорректированных тарифов на техническую воду для ОАО «Газпромтрубинвест» на 2018 г. с учетом дельты сглаживания и корректировки составила:

по водоснабжению:

с 01.01.2018 г. – 17,30 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2018 г. – 18,58 руб./м<sup>3</sup>, рост 7,4 % (НДС не облагаются).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.

Солдатова И.Ю. – принять предложение Громовой Н.Г.

**РЕШИЛИ:**

1. Внести в Тарифы на техническую воду для ОАО «Газпромтрубинвест» на 2016 - 2018 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 ноября 2015 года № 15/383 «Об установлении тарифов на техническую воду для ОАО «Газпромтрубинвест» на 2016 - 2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 30.09.2014 № 14/141» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 11.08.2016 № 16/114), следующее изменение:

столбцы 6-7 изложить в следующей редакции:

«	
2018 год	
с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
17,30	18,58

2. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

3. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Маракулина И.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 3. «Об установлении долгосрочных тарифов на техническую воду и утверждении производственной программы в сфере водоснабжения для ООО «Костромской крахмало-паточный завод» на 2018-2020 годы»**

Слушали уполномоченного по делу установления тарифов Громову Н.Г., сообщившего следующее.

24.03.2017 г. в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» с заявлением на установление долгосрочных тарифов на техническую воду на 2018 – 2020 годы вх. № О-510 от 24.03.2017 г.

Имущество (насосная станция, водонапорная башня) находится на праве договора аренды недвижимого имущества с индивидуальным предпринимателем Лазаревым Михаилом Львовичем.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по установлению долгосрочных тарифов на техническую воду методом индексации, на 2018 – 2020 годы.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства РФ № 406);

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания).

## Экономическое обоснование тарифов на техническую воду

Экспертиза проводилась с целью определения экономически обоснованных тарифов на техническую воду методом индексации для ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» на 2018 - 2020 годы.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на техническую воду методом индексации, для ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» на 2018 - 2020 годы, представленные ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

### Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» по обоснованию тарифов на техническую воду методом индексации, выполнены работы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

### Достоверность данных, приведенных в обоснование тарифов на техническую воду, для ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД»

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД».

Прделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Деятельность по водоснабжению для организации не является основной.

Организация находится на основной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов на техническую воду и долгосрочных параметров регулирования для ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛО-ПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2018 год	2019 год	2020 год и далее
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	4,7%	5,4%	4,0%

### Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Предприятием предложены:

Необходимая валовая выручка (далее – НВВ) на 2018 г. (базовый период регулирования) в размере:

- водоснабжение 1925,10 тыс. руб., средний тариф по году – 19,35 руб./м3.

Планируемый объем реализации услуг:

Плановый объем выработки и реализации воды принят с учетом предложений предприятия.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1.	Объем воды	тыс. куб. м	100,00	100,00	100,00
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	0,50	0,50	0,50
3.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	99,50	99,50	99,50
5.	Объем потерь	тыс. куб. м	0,60	0,60	0,60
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды	%	0,60	0,60	0,60
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	74,50	74,50	74,50
7.1	- населению	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00
7.2	- собственное потребление	тыс. куб. м	36,00	36,00	36,00
7.3	- прочим потребителям	тыс. куб. м	38,50	38,50	38,50

2018 г. (базовый период)

НВВ базового периода снижена по сравнению с предложением предприятия на 1206,28 тыс. руб. и составила 718,82 тыс. руб., в том числе:

Операционные расходы:

**Оплата труда основных производственных рабочих (ОПР).** Предприятием предложены затраты в размере 269,00 тыс. руб., отчисления в размере 89,39 тыс. руб.

При анализе затрат, расходы на ФОТ снижены на 161,36 тыс. руб., отчисления – на 44,7 тыс. руб., как не подтвержденные штатным расписанием предприятия.

Затраты составили 134,64 тыс. руб., отчисления – 44,69 тыс. руб.

**Расходы на текущий ремонт и тех.обслуживание.** Предприятием предложены затраты на сумму 1359,00 тыс.руб.

Затраты приняты с учетом обеспечения доступности тарифов, исходя из плана ремонтов на 2018 г. и фактических затрат 2017 г., снижены на 1142,77 тыс. руб. и составили 216,23 тыс. руб.

**Цеховые расходы.**

Затраты приняты на основании представленных счетов-фактур по оплате услуг мед.осмотра, контроля качества воды, ежегодной закупке спец.одежды за 2017 г., с учетом индексации, и составили 75,81 тыс. руб.

**Расходы на ТЭР. Электроэнергия.**

Предприятием предложены расходы в размере 233,68 тыс. руб.

Прогнозный объем электроэнергии определен исходя из величины фактического удельного расхода электроэнергии за 2017 г. Затраты снижены на 31,2 тыс. руб. за счет корректировки прогнозной величины тарифа, и составили 202,46 тыс. руб.

**Расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоснабжению:**

- покупка услуг сторонних организаций по водоснабжению отсутствует.

**Неподконтрольные расходы:**

Водоснабжение:

Водный налог. Затраты относятся предприятием на основной вид деятельности.

**Налог на имущество.**

Затраты подтверждены расчетами налога и составили 2,8 тыс. руб.

**Амортизация.**

Водоснабжение:

Амортизационные отчисления приняты в соответствии с ведомостью начисления амортизации, и составили 39,40 тыс. руб. ежегодно (линейный метод начисления амортизации).

**Анализ экономической обоснованности величины прибыли**

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

В соответствии с п. 85 Методических указаний, с учетом величины изменения необходимой валовой выручки в 2018 году, проводимого в целях сглаживания изменения тарифов, величина НВВ базового периода (2018 г.) составила 709,95 тыс. руб.

**Тарифы 2018 г. (базового года регулирования)** составили:

-техническая вода:

с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г. – 6,93 руб./м<sup>3</sup>

с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г. – 7,35 руб./м<sup>3</sup> (без НДС).

С учетом прогнозных показателей изменения цен, в соответствии с п. 45 Методических указаний тарифы составили:

**2019 год**

-техническая вода:

с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г. – 7,35 руб./м<sup>3</sup>

с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г. – 7,75 руб./м<sup>3</sup> (без НДС).

**2020 год**

-техническая вода:

с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г. – 7,75 руб./м<sup>3</sup>

с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г. – 8,35 руб./м<sup>3</sup> (без НДС).

Долгосрочные параметры регулирования составили:

Вид тарифа	Период	Базовый уровень операционных расходов (в годовых затратах)	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс.руб.	%
Техническая вода	2018 год	494,54	1,00	0,00	0,6	0,35 (НН)
	2019 год		1,00	0,00	0,6	0,35 (НН)
	2020 год		1,00	0,00	0,6	0,35 (НН)

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2018 г.	Плановое значение показателя на 2019 г.	Плановое значение показателя на 2020 г.
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	1,0	1,0	1,0
	2. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения			
2.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,60	0,60	0,60
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	0,35	0,35	0,35

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.  
Солдатова И.Ю. – принять предложение Громовой Н.Г.

#### РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛОПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» в сфере водоснабжения на 2018-2020 г.г.

2. Установить тарифы на техническую воду для ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛОПАТОЧНЫЙ ЗАВОД»:

№ п/п	Категория потребителей	2018 год		2019 год		2020 год	
		с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018	с 01.01.2019 по 30.06.2019	с 01.07.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
1.	Техническая вода (одноставочный тариф, руб./куб.м)						
1.1.	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)	6,93	7,35	7,35	7,75	7,75	8,35

3. Тарифы, установленные в подпункте 1 пункта 1 настоящего постановления, действуют с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года.

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10 марта 2017 года № 17/25 «Об установлении тарифов на техническую воду для ООО «КОСТРОМСКОЙ КРАХМАЛОПАТОЧНЫЙ ЗАВОД» на 2017 год».

5. Тарифы действуют с 1 января 2018 года по 31 декабря 2020 года.

6. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

7. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Маракулина И.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 4: «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «КХ г.Макарьев» потребителям Макарьевского муниципального района Костромской области на 2017 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта в теплоэнергетике Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 10.08.2017 года № О-1864.

ООО «КХ г.Макарьев» предложило метод регулирования – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Организация осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, являющихся муниципальной собственностью, на праве договора аренды с администрацией городского поселения город Макарьев Макарьевского муниципального района, также с МУП «Сервисбыт», МКУК Макарьевская районная библиотека, МКОУ СОШ№1, МКДОУ дет.сад «Росинка», и с Управлением по экономике, имущественными и земельными отношениями администрации Макарьевского муниципального района. Срок действия договоров установлен с 10 августа 2017 года по 09 сентября 2017 года.

Ранее в отношении ООО «КХ г.Макарьев» государственное регулирование в сфере теплоснабжения не осуществлялось.

В связи с чем, ООО «КХ г.Макарьев» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Макарьевского муниципального района Костромской области, на 2017 год– метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали единогласно предложение Н.Е.Неугодниковой.

Солдатова И.Ю. – принять предложение А.А.Шипулиной

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «КХ г.Макарьев» потребителям Макарьевского муниципального района Костромской области, на 2017 год– метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Маракулина И.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 5. Об установлении тарифов на транспортировку холодной воды и сточных вод и утверждении производственной программы в сфере водоснабжения и водоотведения для ЗАО «ДО МЖК Бутово» на 2018 год.**

Слушали уполномоченного по делу установления тарифов Громову Н.Г., сообщившего следующее.

ЗАО «ДО МЖК Бутово» обратилось в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее – Департамент) с заявлениями на установление тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод, вх. № О-1770 от 01.08.2017 г. Имущество находится в собственности ЗАО «ДО МЖК Бутово».

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по установлению тарифов транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов, на 2018 г.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – постановление Правительства РФ № 406);
- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания).

**Экономическое обоснование тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод**

**Предмет и цель экспертизы.**

Экспертиза проводилась с целью определения экономически обоснованных тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом индексации для ЗАО «ДО МЖК Бутово» на 2018 г.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод, для ЗАО «ДО МЖК Бутово» на 2018 г., представленные ЗАО «ДО МЖК Бутово» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

Направление работ по экспертизе.

При рассмотрении материалов ЗАО «ДО МЖК Бутово» по обоснованию тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод, выполнены работы по следующим направлениям:

- экспертиза экономической обоснованности расходов на осуществление регулируемого вида деятельности, учитываемых при расчете тарифов;
- экспертиза корректности определения параметров расчета тарифов.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ЗАО «ДО МЖК Бутово».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ЗАО «ДО МЖК Бутово» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Деятельность по водоснабжению и водоотведению для организации не является основной. Организация находится на основной системе налогообложения.

При установлении долгосрочных тарифов на техническую воду и долгосрочных параметров регулирования для ЗАО «ДО МЖК Бутово» приняты следующие параметры Прогноза СЭР:

	2018 год	2019 год	2020 год и далее
Индекс роста цен с 1 июля			
Индекс потребительских цен	4,0 %	4,0 %	4,0 %
Электроэнергия	4,7%	5,4%	4,0%

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Расчет тарифа методом сравнения аналогов производится на основании затрат гарантирующей организации (ОАО «РСП ТПК КГРЭС»), предложения регулируемого предприятия при расчете тарифов методом сравнения аналогов не учитываются.

Планируемый объем реализации услуг:

Плановый объем выработки и реализации воды принят на основании проектных нагрузок и составил:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед.изм.	2018 г.
1.	Объем транспортируемой воды*	тыс. куб. м	20,59
2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	20,59
2.1.	-населению	тыс. куб. м	-
2.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-
2.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	20,59

\*Поставщиком питьевой воды является ОАО «РСП ТПК КГРЭС».

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед.изм.	2018 г.
1.	Объем транспортируемых сточных вод*	тыс. куб. м	20,59
2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	20,59
2.1.	-населению	тыс. куб. м	-
2.2 .	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-
2.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	20,59

\*Стоки передаются на очистку в ОАО «РСП ТПК КГРЭС» в полном объеме.

По запросу департамента гарантирующей организацией подтверждена протяженность сетей водоснабжения и водоотведения в натуральных величинах (км) в разбивке по диаметрам.

В соответствии с пунктом 35 Методических указаний необходимая валовая выручка регулируемой организации определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоотведения и протяженности сети регулируемой организации и рассчитывается по формулам:

$$НВВ_n = (УТР + А) \cdot L_n ,$$

$$УТР = \frac{ГР^{тр,го}}{L^{го}} ,$$

где:

$НВВ_n$  - необходимая валовая выручка, установленная в отношении регулируемой организации, тыс. руб.;

$УТР$  - удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной (канализационной) сети, тыс. руб./км;

$L_n$  - протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах, км;

$A$  - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на протяженность сети, тыс. руб./км;

$ГР^{тр,го}$  - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке сточных вод, тыс. руб.;

$L^{го}$  - протяженность канализационной сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, км.

Определение протяженности сетей в сопоставимых величинах производится в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Протяженность канализационной сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d ,$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}} ,$$

где:

$L_i$  - протяженность в километрах трубопроводов организации  $i$  в сопоставимых величинах, км;

$L_{d,i}$  - протяженность в километрах трубопроводов диаметра  $d$  организации  $i$ , км;

$L_d$  - протяженность в километрах трубопроводов диаметра  $d$  в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

$K_d$  - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра  $d$ ;

$S_d$  - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра  $d$ , тыс. руб./км;

$S_{500}$  - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Гарантирующей организацией представлена информация о стоимости строительства трубопроводов в разрезе диаметров.

По итогам расчетов, произведенных в соответствии с Методическими указаниями, текущие затраты гарантирующей организации на транспортировку воды и транспортировку сточных вод, определенные в соответствии с плановыми затратами ОАО «РСП ТПК КГРЭС» 2017 года с учетом индекса роста потребительских цен, определенного прогнозом социально-экономического развития, составили:

- водоснабжение: 629,90 тыс. руб.

- водоотведение: 811,74 тыс. руб.

Протяженность сетей:

водоснабжение:

-гарантирующая организация - 12,64 усл.км в сопоставимых величинах;

- регулируемая организация – 0,17 усл.км в сопоставимых величинах;

водоотведение:

-гарантирующая организация - 25,91 усл.км в сопоставимых величинах;

- регулируемая организация – 0,46 усл.км в сопоставимых величинах.

Амортизация.

Амортизационные отчисления предприятием не начисляются.

Необходимая валовая выручка регулируемой организации, рассчитанная методом сравнения аналогов, составила:

- водоснабжение: 8,65 тыс. руб.

- водоотведение: 14,33 тыс. руб.

I. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели качества питьевой воды		
1.1.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,0
2. Показатели надежности и бесперебойности системы холодного водоснабжения		
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	2,5
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения		

3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	отсутствует

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2018 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	2,5
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1.	Очистка не предусмотрена сферой деятельности	-
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	отсутствует

Тарифы составили:

Категория потребителей	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
прочие потребители (без НДС)	0,98	0,42
Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
прочие потребители (без НДС)	0,59	0,71

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 5 Повестки, поддержали предложение Громовой Н.Г. единогласно.  
Солдатова И.Ю. – принять предложение Громовой Н.Г.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить производственную программу ЗАО «ДО МЖК Бутово» в сфере водоснабжения и водоотведения на 2018 год.

2. Установить тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «ДО МЖК Бутово» в г.о.г. Волгореченск Костромской области на 2018 год с календарной разбивкой:

Категория потребителей	с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
Транспортировка воды (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
прочие потребители (без НДС)	0,98	0,42
Транспортировка сточных вод (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
прочие потребители (без НДС)	0,59	0,71

3. Тарифы действуют с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года.

4. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 декабря 2016 года № 16/451 «Об

установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ЗАО «ДО МЖК Бутово» в г.о.г. Волгореченск Костромской области на 2017 год».

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Маракулина И.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 6: «О продлении срока экспертизы по установлению тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу А.А.Шипулину, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление ООО «Земком» от 26.07.2017 года № О-1732 об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район на 2017 год.

В соответствии с п. 20 Приказа ФСТ от 07.06.2013 №163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» для организаций, в отношении которых ранее не осуществлялось государственное регулирование цен (тарифов), решение об установлении цен (тарифов) принимается органом регулирования в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления. То есть срок экспертизы для ООО «Земком» заканчивается 24.08.2017 года.

По состоянию на 14.08.2017 года организацией не представлены в полном объеме материалы, предусмотренные п. 16 Правил установления регулируемых цен (тарифов), утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

На основании п. 20а, 2 абзац Приказа ФСТ от 7.06.2013 г. №163 по решению органа регулирования срок экспертизы может быть продлен не более чем на 30 календарных дней.

С целью установления экономически-обоснованных тарифов на тепловую энергию предлагается продлить срок принятия решения по установлению тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район на 2017 год, на 30 календарных дней.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, поддержали единогласно предложение А.А.Шипулиной.

Солдатова И.Ю. – принять предложение А.А.Шипулиной

**РЕШИЛИ:**

1. Продлить срок принятия решения по установлению тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район, на 2017 год, на 30 календарных дней.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов			Голосование:

Костромской области			за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Маракулина И.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 7: «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «КХ г. Макарьев» потребителям Макарьевского муниципального района Костромской области на 2018-2020 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта в теплоэнергетике Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 09.08.2017 года № О-1853.

ООО «КХ г.Макарьев» предложило метод регулирования – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Организация осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, являющихся муниципальной собственностью, на праве договора аренды с администрацией городского поселения город Макарьев, также с МУП «Сервисбыт», МКУК Макарьевская районная библиотека, МКОУ СОШ№1, МКДОУ дет.сад «Росинка», и с Управлением по экономике, имущественными и земельными отношениями администрации Макарьевского муниципального района. Срок действия договоров установлен с 10 августа 2017 года по 09 сентября 2017 года.

Ранее в отношении ООО «КХ г.Макарьев» государственное регулирование в сфере теплоснабжения не осуществлялось.

В связи с чем, ООО «КХ г.Макарьев» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Макарьевского муниципального района Костромской области, на 2018-2020 годы – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, поддержали единогласно предложение Н.Е.Неугодниковой.

Солдатова И.Ю. – принять предложение Н.Е.Неугодниковой

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «КХ г.Макарьев» потребителям Макарьевского муниципального района Костромской области, на 2018-2020 годы– метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 5 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Маракулина И.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Мокина Т.А.	за	
5	Северюхин П.В.	за	



Секретарь Правления  
18 августа 2017 г.

П.В. Северюхин